

SEZONA GRIJANJA Dio građana već nabavio drva za ogrjev, drugi su za njima u potrazi

Za kubni metar drva u Zadru se ponegdje traži i 215 eura

U ponudi je uglavnom ogrjevno drvo bukve ili domaći hrast, ali i peleti. Drva i peleti mogu biti transportirani u rinfuzi ili paletama, ovisno o željama kupca. Naši sugrađani su podijeljeni oko toga jesu li osigurali drva za zimu, ako se griju na njih, a za cijene uglavnom kažu kako su preskupe

Durđa BALJAK
Snimio Luka JELIČIĆ

ZADAR » Približava nam se zima, a svi oni koji se griju na drva, ako ih nisu kao drugi naši sugrađani već prije određenog vremena nabavili i osušili koristeći dugo razdoblje iznimno visokih temperatura i vrlo sušnog vremena, trebaju početi razmišljati o nabavi drva za ogrjev.

Raspitali smo se kako se kreću cijene i otkrili kako je za jedan metar kubni potrebno izdvojiti od oko 100 do čak 215 eura. U ponudi je uglavnom drvo bukve ili domaći hrast, ali i peleti. Drva i peleti mogu biti transportirani u rinfuzi ili paletama, ovisno o željama kupca. Upitali smo sugrađane jesu li osigurali drva za zimu, ako se griju na njih, i kako komentiraju cijene. Na tržnici smo sreli gospođu Nedu koja je svoja dr-



Glavna mjesta za prodaju ogrjevnih drva nalaze se na Bilom brigu uz 'obilaznicu'

“Kupila sam još u lipnju šest metara kubnih ogrjevnih drva u Gaženici i platila sam ih ukupno oko šesto eura. Drva su previše skupa, kao i sve ostalo jer živim sama

Neda

va kupila još u lipnju kako bi do zime bila suha. - Kupila sam još u lipnju šest metara drva u Gaženici i platila sam ih ukupno oko šesto eura. Drva su previše skupa, kao i sve ostalo, požalila nam se gospođa Neda koja živi sama. Sličnu količinu novca za ogrjevna drva izdvojio je prošle godine i Branko Šimunov koji još uvijek nije kupio ogrjev za zimu. - Ne znam koja je cijena drva ove godine jer ih još uvijek nisam kupio. Međutim, prošle godine sam uzeo oko tri kubna metra drva i svaki metar me koštao oko sedamsto kuna (93 eura). Pored drva, kupim i drvene brikete jer su dobri za potpalu i brzo oslobađaju toplinu, pa to kombiniram.



Svake godine kupim ogrjevna drva i drvene brikete jer su dobri za potpalu i brzo oslobađaju toplinu - Branko Šimunov

Imam dvije peći, ali je samo jedna u funkciji te je koristim samo navečer. Zime u Zadru su blage, istaknuo je Branko.

Na drva se grije i Edon Bralić, ali slično kao i njegov sugrađanin Branko, još uvijek ih nije kupio.

- Još uvijek nismo kupili drva jer ih svake godine kupimo tijekom listopada. Uglavnom uzmemo do šest kubnih metara, a ako ih ponestane onda se grijemo na klimu. Mislim da se cijena jednog kubika kreće oko sto eura, što nije baš malo. No dobro, zime u Zadru su sve blaže i blaže, tako da ne ma straha, kazao nam je mlađi Edon te dodao kako se obo-

žava grijati na drva zbog mirisa i zvukova koji stvaraju jednu posebnu zimsku atmosferu. Pored Zadrana, porazgovarali smo i s Tomislava Cikačem iz Slavonije.

- Dolazim iz Slavonije, ali po majci vučem korijene iz Dalmacije. Sin mi živi u Zadru i nedavno je platio kubik drva oko sto eura. Ja se u Slavoniji grijem na drva, ali imam i plinsko grijanje. Cijene drva tamo nisu tako velike kao u Dalmaciji i kreću se između četrdeset i pedeset eura. Prije nam je bilo potrebno oko deset metara drva za grijanje tijekom cijele zime, dok nam danas treba oko sedam metara drva. Zime u Slavoniji nisu više kao što su nekada bile, snijeg jako rijetko pada, a i ako padne, zadržati se dan ili dva, ispričao nam je simpatični Tomislav koji obožava doći u Zadar.

“Još uvijek nismo kupili drva jer ih svake godine kupimo tijekom listopada. Uglavnom uzmemo do šest kubnih metara, a ako ih ponestane onda se grijemo na klimu. Mislim da se cijena jednog kubika kreće oko sto eura, što nije baš malo

Edon Bralić



Živim u Slavoniji gdje se grijem na drva, ali imam i plinsko grijanje - Tomislav Cikač



Prodavači ogrjevnog drveta trupce režu na cjepanice

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB:66124057408, Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:

PRODAJU IMOVINE - NEKRETNINA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:
I) Predmet prodaje su nekretnine stečajnog dužnika smještene u stambenoj zgradi na adresi Trg kneza Višeslava 6c u Zadru sagrađene na č.zem.

4817/1 upisane u ZU12604 k.o.Zadar:

- Spremište oznake S12 upisano u podulošku 33, Etažno vlasništvo E-33 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,56 m² (u Procjembenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,28 m²) Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.289,69 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S17 upisano u podulošku 38, Etažno vlasništvo E-38 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,81 m² (u Procjembenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,41 m²) Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.522,25 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S18 upisano u podulošku 39, Etažno vlasništvo E-39 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,81 m² (u Procjembenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,41 m²) Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.522,25 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S19 upisano u podulošku 40, Etažno vlasništvo E-40 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,74 m² (u Procjembenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,37m²). Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.449,80 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

II) NAČIN PRODAJE:

Nekretnina će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u uredu Javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru, Nikole Tesle 12B, dana 06. listopada 2023.god u 11,00 sati.

U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu »tko da više«.

III) Ovaj oglas o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku.

Stečajna upraviteljica će Visokom Trgovačkom sudu RH u Zagrebu i FINA RC Split dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.

IV) UVJETI PRODAJE:

1. Spremišta označena kao E-33, E-38, E-39 i E-40 nisu u posjedu stečajnog dužnika.

2. Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.

3. Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa danom 04.10.2023.god.

Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Javni bilježnik Emil Brkić, Nikole Tesle 12B, 23000 Zadar sa naznakom Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ

Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ dd broj: IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02 s naznakom za spis 4.St-2/2013. Zainteresirani kupci mogu priložiti i bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedeni iznos jamčevine. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvatanja jedne od ponuda za kupovinu nekretnine.

4. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvatanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.

5. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

6. Ponuditelj koji povuče ponudu prije odlučivanja o kupcu ili koji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili koji ne plati kupovnu cijenu u roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te gubi pravo na povrat jamčevine.

7. Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.

8. Prodaja se obavlja po načelu »viđeno-kupljeno«, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

9. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na br.mok. 098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.